

杨威称在香港租房超50平算豪宅

黑子网报道最近，奥运冠军杨威在社交平台上分享了自己在香港为儿子租房的经历，感叹“50平米以上的房子在香港就算豪宅”，这话一出，立马引发了网友的热议。杨威，1980年出生，曾在2000年悉尼奥运会和2008年北京奥运会上为中国体操队拿下团体金牌，还连续两年摘得世界体操锦标赛男子个人全能冠军，堪称体坛传奇。退役后，他与队友杨云结婚，育有一子两女，生活重心转向家庭和创业。如今，为了16岁的儿子杨阳洋在香港接受更好的教育，他和妻子杨云带着岳母来到香港，开始了陪读生活，也亲身体验了香港“寸土寸金”的住房难题。

杨威一家最初租了一套只有40平米的房子，三口人挤在一起，厨房小到转身都困难，厕所仅2平米，连干湿分离都做不到。杨云还特意从武汉带了床单，试图让这个临时小家有点家的味道。可这样的居住条件，对比他们在武汉的宽敞别墅，差距实在太太大。杨阳洋每天穿着校服，背着书包去上学，父母则忙着为他和岳母寻找更合适的住处。暑假期间，杨威夫妇跑遍香港，看了十几套房子，终于在红磡湾附近租到一套60平米的海景房，月租高达3万港币，折合人民币约28万元。

这价格在内地能租到200平米的高档小区，但在香港，这样的房子已是难得的“优质资源”。香港的房价为何如此夸张？据报道，2025年香港房价每平米在18万到22万港币之间，核心地段如港岛中西区、湾仔甚至突破40万港币。50平米的房子在香港被视为“改善型住房”，因为普通家庭的住宅面积多在30-50平米之间。杨威感叹，找一套离地铁口和商超近的房子，月租没有2万港币根本拿不下来，而且房龄动辄30年、50年，有的甚至比他还老。

好在他们最后选的这套房子，30年房龄，装修简洁，离学校步行仅10分钟，楼下就有超市，生活便利性拉满。虽然厨房和厕所依然狭窄，冰箱和洗衣机挤在一起，但对杨阳洋和岳母来说，空间还算够用。杨威在视频里苦笑说：“以前拿冠军觉得再难的动作都能练会，现在才知道，给孩子找个像样的窝才是真难。”这话道出了无数陪读家长的心声。香港的租房市场房源稀缺，尤其是热门地段的好房子，一挂出来就被抢空。很多家庭不得不在面积和位置间做取舍，宁可挤在小房子里，也要离学校和地铁近。

杨阳洋的学校没有寄宿制，16岁的他又太小，无法独自生活，家人只能轮流陪读。起初是杨云陪着，后来因为双胞胎女儿离不开妈妈，换成了岳母。杨威夫妇为了孩子，硬是把日子过成了“螺蛳壳里做道场”。网友们看到杨威的经历，感触颇深。有人说：“连奥运冠军都得为租房发愁，香港的房价真是离谱！”也有人感慨：“为了孩子教育，父母真是拼了命。”确实，香港的教育资源吸引了不少内地家庭，但高昂的学费和生活成本让人望而却步。杨威算过一笔账，光房租一年就24万人民币，再加上学费和生活费，一年开销至少40万。

这对普通家庭来说，简直是天文数字。即便是杨威这样的名人，退役后靠创业和综艺积累了财富，面对香港的居住成本，也得精打细算。有意思的是，香港的“豪宅”标准让内地人瞠目结舌。报道提到，演员佘诗曼的“豪宅”也才40-50平米，但因地段好、总价近2000万港币，被称为“单身贵族的豪宅”。这背后，是香港土地资源紧张、房价高企的现实。杨威的经历，让人们看到即便是有名有姓的奥运冠军，也逃不过香港住房的“魔咒”。他坦言，香港的房子讲究“实用”，跟内地追求“敞亮”的居住理念完全不同。

杨阳洋倒是对新生活适应得不错。他把奖牌挂在墙上，书桌上摆着爸爸的签名照，说“这里挺好，离学校近”。晚上，他偶尔会翻看武汉家里的照片，想念在院子里教妹妹骑车的日子。杨威看着儿子，感慨万千，既为他的成长骄傲，又为生活的艰辛心酸。安顿好新家那天，一家人在狭小的餐桌前吃饭，杨阳洋给姥姥夹了块排骨，双胞胎女儿抢着让爸爸早点再来。窗外的霓虹灯洒进屋子，60平米的小房子里，充满了家的温暖。杨威的故事，不只是一个名人家庭的陪读日常，更是香港居住现状的缩影。

无论多大的成就，面对高昂的房价和紧张的房源，父母为孩子付出的心力都是一样沉甸甸的。

原文链接：<https://hz.one/baijia/杨威香港租房-2508.html>

PDF链接：<https://hz.one/pdf/杨威称在香港租房超50平算豪宅.pdf>

官方网站：<https://hz.one/>