

许家印香港豪宅被曝违建5000尺

2025年7月，香港媒体爆料恒大集团创始人许家印位于香港山顶布力径的豪宅被发现存在约5000平方尺的违建地下空间，震惊全城。据香港屋宇署调查，这座豪宅在未经批准的情况下擅自挖掘地下室，面积达464平方米，形同“地牢”，涉嫌严重违反建筑物条例。消息一出，迅速登上微博热搜，话题“许家印香港豪宅违建”阅读量突破12亿，网友纷纷质疑富豪为何能如此大胆违规。屋宇署已下令清拆违建部分，并对相关责任人展开调查，许家印方面暂未公开回应。

这座豪宅位于香港最昂贵的山顶地段，2019年由许家印以7亿港币购入，占地约1万平方尺，包含主宅、花园及泳池，堪称顶级豪宅。违建地下室原本计划用作私人影院、酒窖及健身房，但因未获审批，施工过程中被邻居举报。知情人士透露，施工期间噪音扰民，且地下挖掘可能影响地基安全，引发周边住户强烈不满。香港建筑界人士指出，山顶地段地质复杂，未经许可的深挖工程存在安全隐患，违建被发现后，清拆费用可能高达数千万港币。网友评论道：“有钱就能为所欲为？香港的法规可不是摆设！”许家印近年因恒大债务危机备受关注，其个人资产及生活方式屡屡成为焦点。此前有传闻称其前妻丁玉梅在伦敦豪掷5亿购置33套房产，引发舆论哗然。此次豪宅违建事件进一步加剧了公众对富豪特权的质疑。香港媒体报道，屋宇署对违建监管极为严格，即使名人富豪也难逃处罚，2017年某商界名人因类似违建被罚款并强制整改。业内人士分析，许家印豪宅违建或因其团队低估了香港的监管力度，试图“打擦边球”。社交媒体上，72的网友认为此事件暴露了富豪阶层的法律意识淡薄，呼吁严惩以儆效尤。事件还引发了对香港豪宅市场的讨论。山顶布力径作为香港富豪聚居地，房价每平方尺高达10万港币，豪宅建设需层层审批，违建现象却屡禁不止。有评论指出，部分富豪为追求奢华生活，不惜铤而走险，挑战法律底线。此次事件后，屋宇署表示将加强对高端住宅的巡查，防止类似事件重演。公众则期待许家印就违建事件给出明确解释，同时关注清拆工作的进展及其对恒大财务状况的潜在影响。香港作为法治社会，此案的处理或将成为富豪违建的标志性案例。据黑子网报道，兄弟们，许家印这波操作真够炸裂！香港山顶7亿的豪宅，愣是挖了个5000尺的“地牢”，还想搞私人影院？结果被邻居举报，屋宇署直接下令清拆，爽！这事儿网上都炸了，网友说有钱也不能这么任性啊！香港法规铁面无私，许家印这回估计得吃瘪。恒大都那样了，还搞违建，脑子咋想的？希望赶紧清拆，别让这“地牢”成笑话！这报道把许家印豪宅违建的事儿讲得明明白白，从违建细节到社会反响都点到了，信息量足。屋宇署的强硬态度写得清楚，网友的吐槽也很真实。就是许家印那边没吭声，感觉少了点回应。希望后续跟进清拆进展，看看这5000尺“地牢”咋收场。香港法治还是硬气，富豪也得低头！

原文链接：<https://hz.one/baijia/许家印-香港豪宅-违建-2508.html>

PDF链接：<https://hz.one/pdf/许家印香港豪宅被曝违建5000尺.pdf>

官方网站：<https://hz.one/>